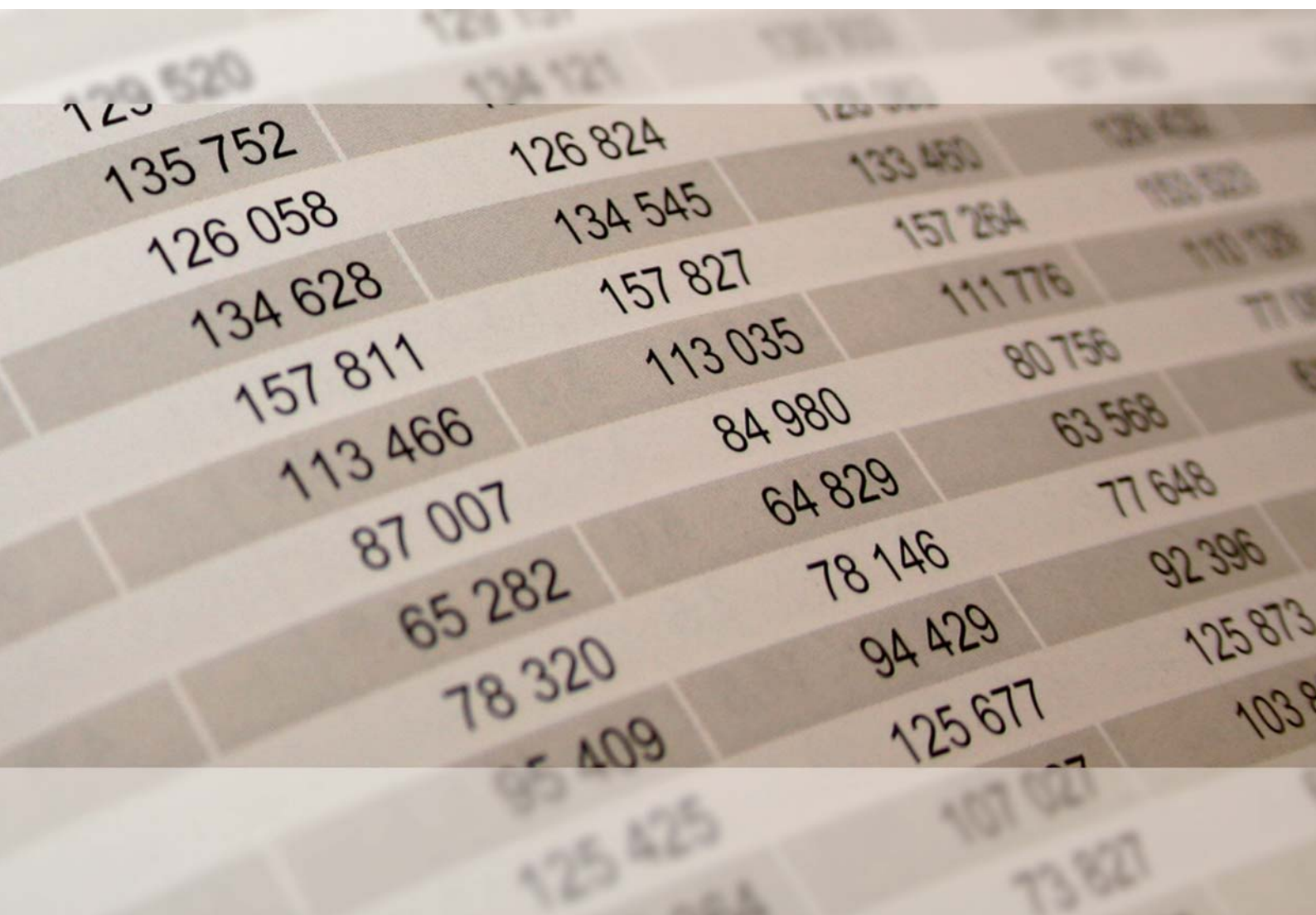




2024

STATISTISCHE BERICHTE



Bestand an Wohngebäuden und
Wohnungen am 31. Dezember 2023

Inhalt

	Seite
Informationen zur Statistik	3
Glossar	5
Tabellen	
T 1 Entwicklung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes nach Anzahl der Wohnräume	6
T 2 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2023 nach Räumen in den Verwaltungsbezirken	7
T 3 Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnflächen am 31.12.2023	9

Zeichenerklärungen

0	Zahl ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten ausgewiesenen Stelle
-	nichts vorhanden
.	Zahl unbekannt oder geheim
x	Nachweis nicht sinnvoll
...	Zahl fällt später an
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
()	Aussagewert eingeschränkt, da Zahl statistisch unsicher
D	Durchschnitt
p	vorläufig
r	revidiert
s	geschätzt

Für die Abgrenzung von Größenklassen wird im Allgemeinen anstelle einer ausführlichen Beschreibung „50 bis unter 100“ die Darstellungsform „50 – 100“ verwendet.

Einzelwerte in Tabellen werden im Allgemeinen ohne Rücksicht auf die Endsumme gerundet.

Abkürzungen

gkSt.	große kreisangehörige Stadt
St.	kreisfreie Stadt

Informationen zur Statistik

Ziel der Statistik

Die Statistiken des Wohnungs- und Wohngebäudebestandes beschreiben den Gesamtbestand an Wohngebäuden und Wohnungen. Wichtige Strukturdaten hierzu erbringen in tiefer regionaler Gliederung die Gebäude- und Wohnungszählungen, die nur in längerfristigen Zeitanständen stattfinden. Die letzte Zählung fand 2011 statt. Für die Zeit zwischen den Zählungen werden die Bestandsdaten jährlich fortgeschrieben.

Rechtsgrundlage

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. 1 S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. 1 S. 462,565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. 1 S. 1534).

Methodische Hinweise

Die Fortschreibung erfolgt unter Verwendung der jährlichen Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik. Sie stellt also keine eigenständige statistische Erhebung, sondern eine Ergebnisermittlung aus vorhandenen statistischen Daten dar. Das ist ein sehr rationeller Weg der Bestandsfortschreibung.

Die Fortschreibung erfolgt nach folgendem Rechenschema:

Bestand am 31. Dezember des Vorjahres

- + Zugang durch Neubau
- + Zugang durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- + sonstiger Zugang
- Totalabgang
- Abgang durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstiger Abgang
- = **Bestand am 31. Dezember des Berichtsjahres**

Diese Methode ist gegenüber den bisherigen Verfahren lediglich um zwei Komponenten - sonstiger Zugang und sonstiger Abgang - erweitert worden. Hierdurch sollen insbesondere die durch ausländische Streitkräfte in Anspruch genommenen bzw. freigegebenen Wohnungen und Wohngebäude einbezogen werden. Im Hinblick auf die politische Entwicklung ist in Zukunft mit einer verstärkten Veränderung des Wohnungsbestandes auf regionaler Ebene infolge von Freigaben zu rechnen.

Des Weiteren wird die Möglichkeit von Korrekturen der Fortschreibungsergebnisse bei auftretenden Unplausibilitäten eröffnet.

Glossar

Bauabgang

Als Bauabgang werden Totalabgänge von Gebäuden und Gebäudeteilen durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch sowie Abgänge durch Nutzungsänderung zwischen Wohn- und Nichtwohnbauten und umgekehrt (mit und ohne Baumaßnahmen) bezeichnet.

Baufertigstellung

Bauvorhaben, bei denen die Bauarbeiten weitgehend abgeschlossen und die Gebäude bzw. Wohnungen bereits bezugsfertig oder bezogen sind, werden als fertig gestellt bezeichnet. Entscheidend für den Zeitpunkt der Fertigstellung ist nicht die Gebrauchsabnahme, sondern die Möglichkeit des Beginns der Nutzung (Bezugsfertigkeit). Wenn nur noch Schönheitsarbeiten vorzunehmen oder der Verputz an einem Gebäude aufzutragen ist, gilt das Bauvorhaben als fertig gestellt. Auch ein Gebäude, das bezugsfertig, aber noch nicht bezogen ist, gilt als fertig gestellt.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) – Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen. Wohnheime werden ab dem Jahre 2011 in die Fortschreibung einbezogen.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Die Nichtwohngebäude sind untergliedert in die Gebäudearten

- Anstaltsgebäude
- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
- Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
- darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude
- Handels- und Lagergebäude
- Hotels und Gaststätten
- Sonstige Nichtwohngebäude.

Nutzungsänderung

Eine Änderung der Nutzungsart liegt vor, wenn sich der Schwerpunkt der Nutzung des Gebäudes (vom Wohn- zum Nichtwohnbau oder umgekehrt) ändert.

Errichtung neuer Gebäude (Neubau)

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushaltes ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer als auch Küchen. Als Zimmer zählen alle Wohn- und Schlafräume mit 6 m² und mehr Wohnfläche. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer, Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m² Wohnfläche.

Wohnfläche

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad und dgl. mit einer lichten Höhe von mindestens 2m). Raumteile mit einer lichten Höhe von 1 – 2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden mit einem Viertel ihrer Fläche berücksichtigt.

Jahr ¹ (31.12.)	Wohn- gebäude	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden									Räume ins- gesamt		
		insgesamt	je 1000 der Be- völker- ung	davon mit ... Raum/Räumen (einschließlich Küchen)								7 oder mehr	
				1	2	3	4	5	6	Woh- nungen		Räume	
Anzahl													
1973	744 551	1 317 025	356	14 191	89 518	298 059	369 888	241 411	163 733	140 225	1 110 734	5 867 143	
1974	758 656	1 349 257	366	15 743	91 153	302 657	378 080	249 036	168 549	144 039	1 140 982	6 015 796	
1975	770 887	1 375 103	375	16 980	92 427	306 222	384 184	255 203	172 886	147 201	1 166 209	6 136 776	
1976	783 832	1 399 549	384	17 880	93 685	309 452	389 473	261 340	177 494	150 225	1 190 324	6 253 486	
1977	797 951	1 424 926	392	19 144	95 089	312 426	394 436	267 580	182 568	153 683	1 217 697	6 375 349	
1978	813 036	1 449 300	399	19 905	96 255	315 300	398 744	273 657	187 996	157 443	1 247 208	6 496 760	
1979	826 520	1 470 941	405	20 607	97 607	317 684	402 488	279 164	192 727	160 664	1 271 471	6 602 588	
1980	841 750	1 495 429	411	21 057	98 759	320 646	406 791	285 275	198 266	164 635	1 301 384	6 725 032	
1981	855 579	1 518 392	417	21 720	100 089	323 402	410 819	290 896	203 053	168 413	1 329 884	6 838 062	
1982	867 341	1 540 528	424	23 307	101 443	326 535	414 655	295 618	207 338	171 632	1 354 367	6 940 903	
1983	878 308	1 562 186	430	25 324	102 989	329 789	418 315	299 944	211 215	174 610	1 376 937	7 037 876	
1984	889 829	1 587 247	438	27 298	104 895	334 312	423 131	304 587	215 288	177 736	1 400 581	7 147 792	
1985	900 527	1 608 294	444	28 226	106 472	337 791	427 241	309 049	218 914	180 601	1 422 265	7 244 501	
1986	909 466	1 624 241	450	28 789	107 534	339 965	430 379	312 631	221 904	183 039	1 440 742	7 320 589	
1987	899 970	1 515 611	417	28 254	62 316	258 548	388 702	314 051	216 799	246 941	1 926 245	7 280 632	
1988	908 414	1 529 103	419	28 447	62 932	260 044	391 063	317 460	219 895	249 262	1 943 885	7 349 250	
1989	918 500	1 544 551	417	28 697	63 654	261 614	393 580	321 530	223 363	252 113	1 965 748	7 428 743	
1990	927 777	1 560 850	415	29 063	64 448	263 767	397 062	325 465	226 332	254 713	1 985 675	7 508 500	
1991	937 646	1 580 028	413	29 694	65 392	266 543	401 511	329 608	229 600	257 680	2 008 609	7 600 400	
1992	947 529	1 600 920	413	30 080	66 713	269 708	406 625	334 108	232 907	260 779	2 032 481	7 699 593	
1993	958 841	1 627 190	414	31 107	68 443	274 340	412 689	339 199	236 628	264 784	2 063 158	7 820 690	
1994	973 352	1 660 865	420	32 352	70 971	280 563	420 784	345 295	241 255	269 645	2 101 225	7 974 349	
1995	986 747	1 695 062	426	33 494	73 561	287 437	429 774	351 395	245 381	274 020	2 135 625	8 126 909	
1996	996 927	1 721 845	430	34 332	75 665	292 796	436 787	355 948	248 767	277 550	2 163 369	8 246 909	
1997	1 008 526	1 748 958	435	34 598	77 823	297 428	442 820	361 095	252 957	282 237	2 200 202	8 377 227	
1998	1 019 676	1 772 124	441	34 911	79 488	301 260	447 525	365 451	256 784	286 705	2 235 434	8 491 160	
1999	1 032 633	1 796 376	446	35 364	80 921	304 609	451 823	370 369	261 365	291 925	2 277 430	8 615 790	
2000	1 045 648	1 819 080	452	35 765	82 249	307 464	455 324	375 019	266 071	297 188	2 318 987	8 734 459	
2001	1 055 772	1 836 604	454	36 293	83 136	309 391	457 842	378 597	269 778	301 567	2 353 574	8 827 333	
2002	1 066 173	1 853 758	458	36 458	84 031	311 074	460 423	381 915	273 744	306 113	2 389 524	8 920 997	
2003	1 075 947	1 868 919	461	36 665	84 553	312 413	462 495	385 119	277 225	310 449	2 424 286	9 006 221	
2004	1 086 740	1 885 370	465	37 032	85 250	313 907	464 539	388 313	281 217	315 112	2 462 182	9 098 458	
2005	1 096 534	1 899 824	468	37 108	85 958	315 223	466 243	391 236	284 700	319 356	2 496 791	9 180 836	
2006	1 106 501	1 914 244	472	37 467	86 565	316 340	467 745	393 959	288 381	323 787	2 533 357	9 264 035	
2007	1 115 298	1 927 057	476	37 836	87 091	317 403	469 288	396 403	291 347	327 689	2 566 177	9 337 653	
2008	1 122 172	1 937 662	480	38 073	87 689	318 390	470 545	398 378	293 774	330 813	2 591 831	9 397 166	
2009	1 128 173	1 946 962	484	38 204	88 193	319 251	471 812	400 248	295 834	333 420	2 613 612	9 449 447	
2010	1 133 100	1 954 775	488	38 281	88 643	320 234	472 826	401 570	297 648	335 573	2 631 473	9 492 784	
2011	1 144 776	2 017 089	506	55 824	129 861	335 854	438 318	367 384	296 245	393 603	3 216 642	9 907 412	
2012	1 150 468	2 026 227	508	55 977	130 469	336 925	439 500	368 932	298 443	395 981	3 235 988	9 956 996	
2013	1 156 502	2 037 902	511	57 666	131 327	338 105	440 809	370 708	300 678	398 609	3 257 170	#####	
2014	1 163 198	2 050 603	513	58 461	132 492	339 815	442 716	372 739	302 968	401 412	3 279 818	#####	
2015	1 168 965	2 061 827	513	59 212	133 519	341 427	444 572	374 508	304 825	403 764	3 299 030	#####	
2016	1 175 181	2 074 426	511	59 867	134 768	343 628	446 676	376 536	306 826	406 125	3 320 123	#####	
2017	1 181 157	2 086 792	513	60 728	136 228	345 662	448 599	378 348	308 842	408 385	3 338 878	#####	
2018	1 187 794	2 102 146	515	62 002	138 129	348 625	450 967	380 498	311 149	410 776	3 359 367	#####	
2019	1 193 920	2 116 028	517	62 991	140 010	351 218	453 275	382 442	313 107	412 985	3 378 545	#####	
2020	1 200 207	2 129 770	520	63 526	141 893	353 949	455 731	384 349	315 025	415 297	3 398 956	#####	
2021	1 206 038	2 143 373	523	64 179	143 964	356 944	457 884	386 171	316 826	417 405	3 417 166	10 503 452	
2022	1 211 872	2 157 332	520	65 023	146 335	359 952	460 045	387 961	318 600	419 416	3 434 723	10 563 857	
2023	1 217 619	2 171 396	520	65 828	148 598	363 128	462 223	389 781	320 201	421 637	3 454 024	#####	

1 Bis 1986: Basis Gebäude- und Wohnungszählung 1968; ab 1987: Basis Gebäude- und Wohnungszählung 1987; ab 2011: Basis Gebäude- und Wohnungszählung Zensus 2011, Wohnungen und Wohngebäude einschliesslich Wohnheime.

Verwaltungsbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden									
	insgesamt	mit ... Raum/Räumen (einschl. Küchen)							7 oder mehr	
		1	2	3	4	5	6	Wohnungen	Räume	
		Anzahl								
Frankenthal (Pfalz), St.	24 775	775	2 107	6 029	7 086	4 369	2 158	2 251	18 367	
Kaiserslautern, St.	59 799	4 838	5 834	14 007	15 400	9 056	4 913	5 751	46 757	
Koblenz, St.	62 732	2 261	6 447	15 754	17 730	9 753	4 940	5 847	47 426	
Landau i. d. Pf., St.	26 425	1 880	2 726	5 343	6 068	4 309	3 001	3 098	25 109	
Ludwigshafen a. Rh., St.	87 532	4 186	12 134	24 185	22 581	11 578	6 709	6 159	49 545	
Mainz, St.	122 371	13 924	15 933	31 753	28 350	14 897	8 576	8 938	72 010	
Neustadt a. d. Weinstr., St.	29 661	643	2 357	5 951	7 379	5 100	3 697	4 534	36 763	
Pirmasens, St.	25 041	528	1 844	6 514	7 115	3 961	2 416	2 663	21 831	
Speyer, St.	26 608	1 013	2 015	6 386	7 979	4 357	2 429	2 429	19 754	
Trier, St.	65 999	7 646	7 327	14 004	16 331	9 327	5 480	5 884	47 905	
Worms, St.	43 952	2 057	3 777	9 236	11 797	7 661	4 490	4 934	40 066	
Zweibrücken, St.	18 929	596	868	3 296	5 011	3 661	2 351	3 146	25 459	
Ahrweiler	70 362	1 482	5 146	12 364	15 377	12 884	10 592	12 517	102 001	
Altenkirchen (Ww.)	64 151	512	2 762	8 769	12 376	12 109	11 213	16 410	133 841	
Alzey-Worms	62 578	1 050	3 196	8 166	11 714	13 126	11 161	14 165	116 197	
Bad Dürkheim	68 998	965	3 683	9 505	14 454	14 024	11 962	14 405	117 055	
Bad Kreuznach	81 966	1 800	5 481	13 179	16 434	14 853	12 463	17 756	146 338	
Bad Kreuznach, gkSt.	28 013	1 145	3 115	6 755	7 189	4 368	2 503	2 938	24 569	
Bernkastel-Wittlich	61 987	777	3 128	7 655	10 988	11 761	11 145	16 533	136 169	
Birkenfeld	45 431	1 431	1 900	5 988	8 856	7 893	7 741	11 622	95 811	
Idar-Oberstein, gkSt.	17 089	415	890	2 783	4 143	2 871	2 345	3 642	29 975	
Cochem-Zell	34 348	479	1 469	3 782	6 020	6 435	6 492	9 671	80 597	
Donnersbergkreis	37 943	475	2 057	4 870	7 138	7 330	6 604	9 469	77 912	
Eifelkreis Bitburg-Prüm	55 405	677	2 530	6 312	9 376	9 845	9 885	16 780	139 994	
Germersheim	63 095	1 496	4 426	9 251	12 678	12 665	10 544	12 035	97 016	
Kaiserslautern	60 801	678	2 050	6 438	11 301	12 681	11 255	16 398	135 561	
Kusel	38 266	266	1 187	3 955	6 217	7 395	7 432	11 814	97 340	
Mainz-Bingen	109 189	3 079	7 914	17 418	21 927	20 347	17 222	21 282	173 933	
Bingen am Rhein, gkSt.	15 134	1 118	1 538	3 344	3 173	2 239	1 647	2 075	16 932	
Ingelheim am Rhein, gkSt.	18 940	510	1 519	3 325	4 228	3 499	2 739	3 120	25 506	
Mayen-Koblenz	111 725	1 905	6 502	17 522	24 246	21 683	17 584	22 283	182 244	
Andernach, gkSt.	15 415	404	1 234	3 185	3 600	2 730	1 938	2 324	18 850	
Mayen, gkSt.	11 122	378	947	2 227	2 878	1 774	1 364	1 554	12 773	
Neuwied	93 608	1 446	6 607	16 310	19 967	16 970	14 078	18 230	150 336	
Neuwied, gkSt.	33 978	752	3 424	7 135	7 977	5 877	4 048	4 765	39 151	
Rhein-Hunsrück-Kreis	54 417	773	2 455	6 899	10 470	9 884	9 511	14 425	119 213	
Rhein-Lahn-Kreis	65 240	808	3 289	10 277	14 958	12 346	9 637	13 925	114 567	
Lahnstein, gkSt.	10 731	149	875	2 365	3 139	1 867	1 008	1 328	10 793	
Rhein-Pfalz-Kreis	75 728	1 037	4 176	11 354	16 507	15 942	12 994	13 718	110 148	
Südliche Weinstraße	57 925	934	3 266	7 960	10 865	11 447	10 293	13 160	107 249	
Südwestpfalz	51 083	253	1 458	5 778	9 855	10 617	9 986	13 136	107 542	
Trier-Saarburg	76 494	1 084	3 839	9 241	13 160	14 219	14 037	20 914	172 135	
Vulkaneifel	34 102	326	1 701	4 177	5 904	6 231	6 429	9 334	76 848	
Westerwaldkreis	102 730	1 748	5 007	13 500	18 608	19 065	18 781	26 021	212 985	
Rheinland-Pfalz	2 171 396	65 828	148 598	363 128	462 223	389 781	320 201	421 637	3 454 024	
kreisfreie Städte	593 824	40 347	63 369	142 458	152 827	88 029	51 160	55 634	450 992	
Landkreise	1 577 572	25 481	85 229	220 670	309 396	301 752	269 041	366 003	3 003 032	

Verwaltungsbezirk	Räume insgesamt	Wohnfläche		Darunter: Nichtwohngebäude	
		insgesamt	je Ein- wohner/-in ¹	Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	m ²	Anzahl	100 m ²
Frankenthal (Pfalz), St.	104 580	22 492	45,8	1 003	843
Kaiserslautern, St.	241 642	51 305	50,6	2 565	2 088
Koblenz, St.	259 168	54 328	47,2	3 152	2 450
Landau i. d. Pf., St.	112 293	25 084	52,3	1 316	1 273
Ludwigshafen a. Rh., St.	339 022	73 301	41,8	3 011	2 401
Mainz, St.	452 400	96 219	43,4	5 038	3 676
Neustadt a. d. Weinstr., St.	137 171	29 629	54,9	1 512	1 450
Pirmasens, St.	108 350	22 212	54,6	1 563	1 283
Speyer, St.	112 230	24 382	47,5	1 102	1 003
Trier, St.	257 056	54 052	48,1	3 116	2 453
Worms, St.	189 818	39 878	47,0	1 915	1 628
Zweibrücken, St.	90 134	18 511	53,5	860	739
Ahrweiler	340 347	73 770	57,5	3 196	2 720
Altenkirchen (Ww.)	343 511	70 582	53,6	2 713	2 422
Alzey-Worms	327 589	71 475	53,8	2 077	2 130
Bad Dürkheim	353 609	77 420	57,5	2 637	2 693
Bad Kreuznach	413 416	87 459	54,2	3 340	3 239
Bad Kreuznach, gkSt.	117 823	25 074	47,5	1 481	1 225
Bernkastel-Wittlich	335 794	69 878	60,7	3 127	3 117
Birkenfeld	240 341	48 339	59,0	1 863	1 877
Idar-Oberstein, gkSt.	85 516	16 798	58,0	927	874
Cochem-Zell	190 567	39 315	62,9	1 858	1 858
Donnersbergkreis	201 937	43 056	56,5	1 295	1 349
Eifelkreis Bitburg-Prüm	310 706	64 678	62,2	2 508	2 477
Germersheim	312 418	69 227	52,8	2 867	2 641
Kaiserslautern	335 792	74 947	69,2	1 639	1 779
Kusel	218 280	45 951	64,4	1 244	1 322
Mainz-Bingen	537 869	117 831	54,8	4 281	4 106
Bingen am Rhein, gkSt.	64 927	14 208	54,0	1 304	1 003
Ingelheim am Rhein, gkSt.	89 870	19 420	53,8	644	622
Mayen-Koblenz	560 622	119 327	54,6	4 050	3 774
Andernach, gkSt.	70 955	15 126	49,9	716	622
Mayen, gkSt.	50 292	10 618	53,5	738	603
Neuwied	463 112	99 862	53,1	3 791	3 541
Neuwied, gkSt.	153 737	32 583	49,2	1 645	1 428
Rhein-Hunsrück-Kreis	293 959	61 900	58,4	2 397	2 251
Rhein-Lahn-Kreis	332 168	69 498	55,8	2 697	2 543
Lahnstein, gkSt.	47 726	9 939	53,8	402	355
Rhein-Pfalz-Kreis	377 301	84 473	54,2	2 163	2 216
Südliche Weinstraße	301 048	65 789	58,3	2 524	2 644
Südwestpfalz	280 466	59 829	62,9	1 658	1 730
Trier-Saarburg	416 577	89 703	58,4	3 229	3 130
Vulkaneifel	186 452	38 521	62,3	1 481	1 460
Westerwaldkreis	547 690	117 894	57,1	3 360	3 340
Rheinland-Pfalz	10 625 435	2 272 117	54,5	88 148	81 648
kreisfreie Städte	2 403 864	511 393	47,0	26 153	21 289
Landkreise	8 221 571	1 760 724	57,2	61 995	60 359

1 Einwohner am 30.06.2023.

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude							
	insgesamt			davon mit ...				
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	1 Wohnung	2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen	
				Gebäude / Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
Anzahl	100 m ²		Anzahl					
Frankenthal (Pfalz), St.	8 972	21 649	23 772	6 043	1 128	2 256	1 789	15 359
Kaiserslautern, St.	20 635	49 217	57 234	11 802	3 405	6 810	5 372	36 912
Koblenz, St.	21 098	51 879	59 580	10 796	3 345	6 690	6 926	40 831
Landau i. d. Pf., St.	10 635	23 811	25 109	7 352	1 164	2 328	2 105	14 870
Ludwigshafen a. Rh., St.	28 039	70 900	84 521	16 886	3 527	7 054	7 510	59 578
Mainz, St.	32 098	92 543	117 333	18 432	4 432	8 864	9 111	85 009
Neustadt a. d. Weinstr., St.	13 893	28 179	28 149	9 427	2 076	4 152	2 378	14 323
Pirmasens, St.	10 323	20 929	23 478	5 603	2 048	4 096	2 660	13 506
Speyer, St.	9 979	23 378	25 506	6 079	1 330	2 660	2 557	16 525
Trier, St.	20 695	51 599	62 883	10 923	3 100	6 200	6 598	42 364
Worms, St.	19 112	38 250	42 037	12 871	2 523	5 046	3 691	23 529
Zweibrücken, St.	9 470	17 772	18 069	5 997	1 969	3 938	1 491	7 720
Ahrweiler	41 930	71 051	67 166	31 302	5 947	11 894	4 654	23 449
Altenkirchen (Ww.)	44 042	68 159	61 438	33 248	7 891	15 782	2 886	12 205
Alzey-Worms	42 518	69 345	60 501	34 145	5 564	11 128	2 784	15 061
Bad Dürkheim	44 771	74 728	66 361	35 393	5 693	11 386	3 667	19 418
Bad Kreuznach	49 044	84 220	78 626	37 408	6 918	13 836	4 672	26 693
Bad Kreuznach, gkSt.	10 347	23 849	26 532	6 331	1 461	2 922	2 527	16 843
Bernkastel-Wittlich	41 434	66 761	58 860	31 979	6 324	12 648	3 112	13 997
Birkenfeld	28 376	46 462	43 568	21 217	4 575	9 150	2 557	12 687
Idar-Oberstein, gkSt.	9 328	15 924	16 162	6 468	1 525	3 050	1 328	6 520
Cochem-Zell	24 111	37 457	32 490	19 257	3 232	6 464	1 612	6 644
Donnersbergkreis	25 770	41 707	36 648	20 331	3 704	7 408	1 715	8 757
Eifelkreis Bittburg-Prüm	37 836	62 201	52 897	29 416	5 975	11 950	2 431	11 391
Germersheim	36 710	66 586	60 228	27 788	5 386	10 772	3 508	21 239
Kaiserslautern	40 960	73 168	59 162	29 800	8 132	16 264	2 999	12 823
Kusel	27 694	44 628	37 022	21 468	4 938	9 876	1 280	5 575
Mainz-Bingen	63 093	113 725	104 908	45 637	10 246	20 492	7 168	38 089
Bingen am Rhein, gkSt.	6 317	13 205	13 830	3 953	1 071	2 142	1 280	7 522
Ingelheim am Rhein, gkSt.	9 556	18 798	18 296	6 507	1 585	3 170	1 460	8 572
Mayen-Koblenz	67 702	115 554	107 675	48 419	11 139	22 278	8 079	36 088
Andernach, gkSt.	7 839	14 504	14 699	5 437	1 152	2 304	1 237	6 799
Mayen, gkSt.	5 414	10 015	10 384	3 322	995	1 990	1 086	4 922
Neuwied	56 738	96 320	89 817	41 144	9 489	18 978	6 071	29 139
Neuwied, gkSt.	17 097	31 156	32 333	11 378	2 874	5 748	2 828	14 843
Rhein-Hunsrück-Kreis	35 363	59 649	52 020	26 307	5 950	11 900	3 086	13 570
Rhein-Lahn-Kreis	38 495	66 955	62 543	26 521	7 403	14 806	4 553	21 057
Lahnstein, gkSt.	4 303	9 584	10 329	2 276	731	1 462	1 292	6 568
Rhein-Pfalz-Kreis	48 034	82 257	73 565	37 268	6 634	13 268	4 098	22 675
Südliche Weinstraße	37 852	63 146	55 401	29 616	5 439	10 878	2 771	14 747
Südwestpfalz	36 216	58 099	49 425	26 852	7 400	14 800	1 945	7 661
Trier-Saarburg	50 880	86 573	73 265	38 457	8 384	16 768	4 021	17 833
Vulkaneifel	24 341	37 061	32 621	19 505	3 476	6 952	1 348	6 031
Westerwaldkreis	68 760	114 554	99 370	51 905	11 959	23 918	4 849	22 552
Rheinland-Pfalz	1 217 619	2 190 469	2 083 248	886 594	191 845	383 690	138 054	789 907
kreisfreie Städte	204 949	490 104	567 671	122 211	30 047	60 094	52 188	370 526
Landkreise	1 012 670	1 700 365	1 515 577	764 383	161 798	323 596	85 866	419 381

Impressum

Herausgeber:
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz
Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: poststelle@statistik.rlp.de
Internet: www.statistik.rlp.de

Kostenfreier Download im Internet: <https://www.statistik.rlp.de/publikationen/berichte>

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2024

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.